

S I N T E Z A

obiecțiilor și propunerilor (recomandărilor) la proiectul hotărârii Guvernului „Cu privire la transmiterea și schimbarea categoriei de destinație a unor terenuri, în scopul construcției drumului R30 Anenii Noi-Căușeni-Ștefan Vodă-frontiera cu Ucraina, pe segmentul de ocolire a or. Căușeni”

Participantul la avizare (expertizare)/consultare publică	Conținutul obiecției/ propunerii (recomandării)	Argumentarea autorului proiectului
Ministerul Justiției	<p>I. Obiecțiile Lipsa obiecțiilor</p>	
	<p>II. Propunerile (recomandările) În clauza de adoptare se va indica doar temeiul legal concret pentru emiterea prezentului act normativ, iar referință la art. 15 din Codul funciar se va exclude, deoarece în cazul dat nu se atribuie terenuri, ci se schimbă destinația lor. Pct. 1 se va revedea redacțional, stabilindu-se ca, se transmite, conform anexei, terenurile cu destinație agricolă, proprietate publică a statului, domeniul public al statului, în administrarea Agenției Proprietății Publice, în gestiunea întreprinderii de Stat „Administrația de Stat a Drumurilor”. La pct. 2, pentru precizia normei, textul „,menționat la pct. 1” se va substitui cu cuvintele „,indicate în anexă”. In titlul anexei cuvintele „,terenurilor agricole, proprietate publică, domeniul public al statului” se vor substitui cu cuvintele „,terenurilor cu destinație agricolă, proprietate publică a statului”, iar textul „,(procurate de întreprinderea de Stat „Administrația de Stat a Drumurilor”)...”, „in gestiunea întreprinderii de Stat „Administrația de Stat a Drumurilor”, in scopul construcției dramului R30 Anenii Noi - Caușeni - Ștefan - Vodă - frontiera cu Ucraina, pe segmentul de ocolire a or. Căușeni, amplasate pe teritoriul unităților administrativ-teritoriale Căușeni si Cîrnațeni, raionul Căușeni” se va exclude, fiind plasat în nota informativă. Totodată, intru respectarea principiului utilizării terminologiei constante si uniforme, la lit. a) si b) cuvintele „unitatea administrativ-teritoriala Cîrnațeni, raionul Căușeni”, „unitatea</p>	<p>Se acceptă, s-a expus în redacție nouă.</p> <p>Se acceptă, s-a expus în redacție nouă</p> <p>Se acceptă, s-a expus în redacție nouă</p> <p>Se acceptă, s-a expus în redacție nouă</p>

Reieșind din cele expuse, consideram necesar revizuirea integrală, a proiectului de hotărâre a Guvernului, cu luarea în considerare a următoarelor recomandări:

1. titlul proiectului hotărârii urmează a fi expus în redacția: „Cu privire la schimbarea domeniului și categoriei de destinație a unor terenuri, în scopul construcției drumului R30 Anenii Noi-Căușeni-Ștefan-Vodă-frontiera cu Ucraina, pe segmentul de ocolire a or. Căușeni”. Corespunzător, urmează a fi modificată inclusiv denumirea notei informative la proiect;
2. clauza de emiterie a proiectului hotărârii se va completa cu referința art.6 alin.(1) lit.a) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice.

Luând în considerație că terenurile proprietate privată a cetățenilor au fost procurate de către stat, prin intermediul I.S. „Administrația de Stat a Drumurilor” (pct.2 din nota informativă la proiectul hotărârii), și prin urmare terenurile respective reprezintă proprietate a întreprinderii de stat, pentru atingerea scopului proiectului considerăm oportună trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al statului. Astfel, în temeiul prevederilor art.6 alin.(1) lit.a) din Legea nr.121/2007 și art.5 alin.(5), art.13, lit.g) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, textul punctului 1 din proiectul hotărârii se propune a fi expus în redacția:

„1. Se trec din domeniul privat în domeniul public al statului, în administrarea Agenției Proprietății Publice, în gestiunea I.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”, terenurile menționate în anexă.”

De asemenea, propunem la pct.2) din proiectul de hotărâre, substituirea cuvântului „terenurilor” cu sintagma „terenurilor agricole”, iar la final de completat cu sintagma „în scopul construcției drumului R30 Anenii Noi-Căușeni-Ștefan-Vodă-frontiera cu Ucraina, pe segmentul de ocolire a or. Căușeni”.

În contextul celor expuse, considerăm necesară modificarea denumirii anexei la proiectul hotărârii în corespundere cu propunerile formulate supra.

Suplimentar, recomandăm verificarea numerotației din tabelul de la lit.b) din anexa la proiectul de hotărâre.

Se acceptă parțial, proiectul s-a modificat conform propunerilor Ministerului Justiției.

Se acceptă parțial, proiectul s-a modificat conform propunerilor Ministerului Justiției.

	<p>Totodată, la subiectul ce vizează exceptarea de la plata compensațiilor pentru excluderea din circuitul agricol a terenurilor vizate în proiect, considerăm necesară expunerea Ministerului Justiției.</p>	
<p>Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului</p>	<p>I. Obiectiile Atragem atenția autorului proiectului ca potrivit datelor din Registrul Bunurilor Imobile, dreptul de gestiune asupra terenurilor care fac obiectul proiectului, deja este instituit după întreprinderea de Stat „Administrarea de Stat a Drumurilor”, prin urmare din punctul 1 urmează a fi exclusă sintagma „în gestiunea Întreprinderii de Stat „Administrația de Stat a Drumurilor”.</p> <p>II. Propunerile (recomandările) Totodată, având în vedere că autorul proiectului a indicat în clauza de emiterie ca temei juridic articolul 5 alineatul (5) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr. 142-148, art. 279), considerăm necesar de exclus referința la articolul 15 din Codul funciar, care în opinia Ministerului este desuet.</p>	<p>Se acceptă, s-a expus în redacție nouă</p> <p>Se acceptă, s-a expus în redacție nouă.</p>
<p>Agencia Proprietății Publice</p>	<p>I. Obiectiile Lipsa obiectiilor</p> <p>II. Propunerile (recomandările) Clauza de emiterie a proiectului hotărâri de Guvern după cuvântul "prevederilor" se completează cu cuvintele "art. 6, alin. (1), litera a) din Legea nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice". Punctul 1 se va expune în următoarea redacție: "Se atribuie la domeniul public al statului terenurile menționate în anexă".</p>	<p>Se acceptă parțial, proiectul s-a modificat conform propunerilor Ministerului Justiției. Totodată, terenurile din proiectul de hotărâre se transmit conform prevederilor art. 5 alin. (5) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice.</p>
<p>Agencia Servicii Publice</p>	<p>I. Obiectiile Lipsa obiectiilor</p> <p>II. Propunerile (recomandările) Menționăm că în proiectul de hotărâre nu a fost prevăzut ca modificarea documentației cadastrale să fie asigurată de către titularul de drept, în conformitate cu prevederile hotărârii și în modul stabilit de lege. Astfel, propunem de a completa proiectul cu un punct nou cu următorul conținut: „4. Agenda Servicii Publice va efectua modificarea documentației</p>	<p>Se acceptă parțial, pct. 4 este inutil pentru soluția juridică propusă prin proiect, organul înregistrării de stat fiind obligat să examineze cererea de modificare a documentației cadastrale în conformitate cu legislația (avizul Ministerului Justiției nr.</p>

<p>Centrul Național Anticorupție</p>	<p>cadastrale, la cererea titularului de drept, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare și ale prezentei hotărâri".</p>	<p>04/2818 din 07.03.2018, prezentat anterior la proiectele similare).</p>
<p>I. Obiectiile În procesul de promovare a proiectului nu s-au respectat rigorile de asigurare a transparenței decizionale stabilite de Legea nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, iar parole interesate nu au avut acces la proiectul în cauză, pentru a-și exprima opiniile, comentariile și recomandările asupra acestuia. În nota informativă se conțin argumente pertinente și valabile care justifică promovarea proiectului vizat. Prin proiect se promovează interesul statului de a transmite și schimbarea categoriei de destinație a unor terenuri cu trecerea în categoria de terenuri destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale, pentru a asigura construcția drumului R30 Anenii Noi-Căușeni-Ștefan Vodă frontiera cu Ucraina, pe segmentul de ocolire a orașului Căușeni.</p> <p>În conținutul proiectului propus nu s-au identificat factori de risc care pot genera apariția riscurilor de corupție.</p> <p>II. Propunerile (recomandările) Lipsa propunerilor.</p>	<p>Nu se acceptă, prin indicația Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 18-23-8596 din 25.10.2018 proiectul a fost remis spre avizare, expertiză juridică și expertiză anticorupție. Materialele sînt plasate pe site-ul Cancelariei de Stat, compartimentul "Ședințele Secretarilor", cu numărul unic 77/ARFC/2018. Totodată, ARFC prin scrisoarea de referință nr. 36/01-08/972 din 22.11.2018 a expeditat repetat, spre expertiza anticorupție proiectul în cauză, cu anexarea materialelor în original.</p> <p>Se acceptă. În Nota informativă la proiect s-a identificat obiecția propusă.</p>	

Director general

Ex. Elena Becu
 Tel. 0 22 881 271
 Coordonat:
 Viorel Lupu-Gorița
 Albina Nazarcuic



Anatolie GHILAȘ